

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME E SOBRENOME  
ERICA DE JESUS COUTINHO FREZ

1ª HABILITAÇÃO  
19/06/2013

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO  
07/08/1987 RIO BRANCO DO SUL/PR

4a DATA EMISSÃO  
16/12/2022

4b VALIDADE  
15/12/2032

ACC

D

4c DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF  
8731647-5 SESP PR

4d CPF  
064.204.639-55

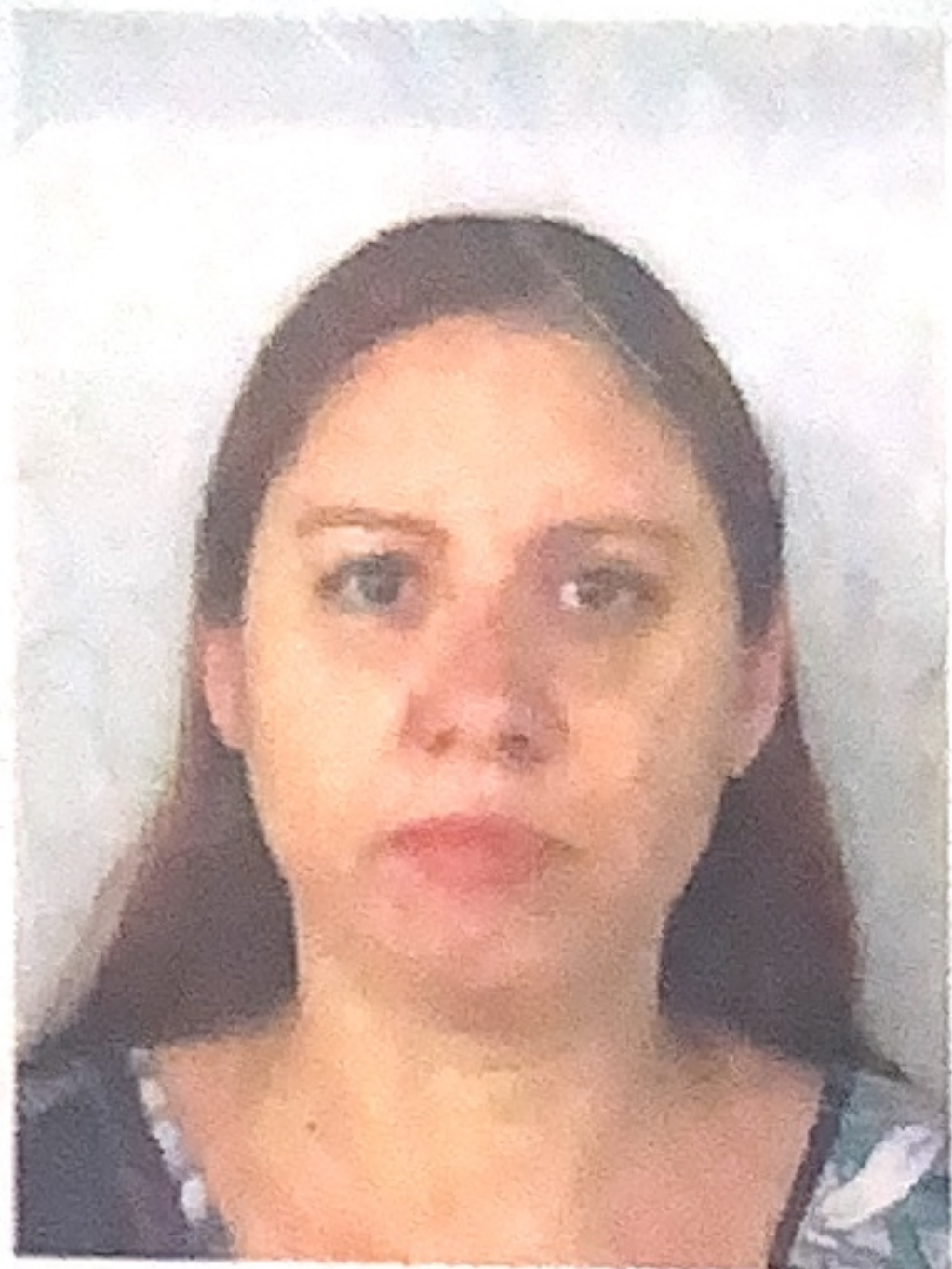
5 Nº REGISTRO  
05806547180

9 CAT. HAB.  
B

NACIONALIDADE  
BRASILEIRO

FILIAÇÃO  
JAIR COUTINHO

NAIR WENDER COUTINHO



*Erica de Jesus Coutinho*

7 ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12
ACC			
A			
A1			
B		15/12/2032	
B1			
C			
C1			

9	10	11	12
D			
D1			
BE			
CE			
C1E			
DE			
D1E			

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL  
CURITIBA, PR

ADRIANO MARCOS FURTADO  
DIRETOR GERAL - PR

ASSINATURA DO EMISSOR

13507098938  
PR922698199

PARANÁ

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2521835856

PROIBIDO PLASTIFICAR

2521835856



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

MINISTERIO DA INFRAESTRUTURA  
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME E SOBRENOME  
FERNANDO DE ALMEIDA FREZ

1ª HABILITAÇÃO  
31/10/2008



3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO  
18/03/1989 CURITIBA/PR

4a DATA EMISSÃO  
11/08/2022

4b VALIDADE  
11/08/2032

ACC

D

4c DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF  
10028762-5 SESP PR

4d CPF  
067.957.399-29

5 Nº REGISTRO  
04489643411

9 CAT. HAB.  
AE

NACIONALIDADE  
BRASILEIRO

FILIAÇÃO  
JOSE ORLANDO FREZ

BRASILINA JOSE DE ALMEIDA FREZ

7 ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12
ACC			
A		11/08/2032	
A1			
B		11/08/2032	
B1			
C		11/08/2032	
C1			

9	10	11	12
D		11/08/2032	
D1			
BE		11/08/2032	
CE		11/08/2032	
C1E			
DE		11/08/2032	
D1E			

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL  
CURITIBA, PR

ADRIANO MARCOS FURTADO  
DIRETOR GERAL - PR

ASSINATURA DO EMISSOR  
05060711028  
PR921930119

PARANÁ

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2437348073

PROIBIDA A FALSIFICAÇÃO

2437348073







Responsável pela Iluminação Pública: Município 0800 555 6006

Classificação:  
B1 Residencial / Residencial

Tipo de Fornecimento:  
Monofasico /50A

DATAS DE  
LEITURAS

Leitura anterior  
20/05/2025

Leitura atual  
18/06/2025

Nº de dias  
29

Próxima Leitura  
18/07/2025

Nome: FERNANDO DE ALMEIDA FREZ

Endereço: R Terezinha de Jesus Lopes, 545 -  
Palmital  
CEP: 83413-139  
Cidade: Colombo - Estado: PR  
CPF: \*\*\*.\*\*\*.99-29

UNIDADE CONSUMIDORA

70277427

▲ CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO ▲



NOTA FISCAL No. 173819298 - SÉRIE 3 / DATA DE EMISSÃO: 19/06/2025

Consulta Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de Acesso

4125 0604 3688 9800 0106 6600 3173 8192 9810 3332 8158

Protocolo de Autorização: 1412500030998378 - 19/06/2025 às 03:38:58America/Sao\_Pa

REF: MÊS / ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

06/2025

01/08/2025

R\$71,58

Itens de fatura	Unid.	Quant.	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS/ COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)	Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
ENERGIA ELET CONSUMO	kWh	74	0,378919	28,04	1,24	5,33	0,290190	ICMS	64,22	19%	12,20
ENERGIA ELET USO SISTEMA	kWh	74	0,443784	32,84	1,46	6,24	0,339820	COFINS	52,01	4,5121%	2,34
ENERGIA CONS. B.AMARELA	kWh	28,07	0,024226	0,68	0,03	0,13	0,018850	PIS	52,01	0,9779%	0,51
ENERGIA CONS. B.VERMELHA	kWh	45,93	0,057913	2,66	0,12	0,50	0,044630				
CONT ILUMIN PUBLICA MUNICIPIO	UN		7,360000	7,36							
TOTAL				71,58	2,85	12,20					

HISTÓRICO DE CONSUMO / kWh

CONSUMO FATURADO

Nº DIAS FAT.

JUN25	74	29
MAI25	92	28
ABR25	74	32
MAR25	71	30
FEV25	61	30
JAN25	46	32
DEZ24	77	28
NOV24	75	31
OUT24	44	32
SET24	51	31
AGO24	47	31
JUL24	57	30
JUN24	59	30

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo kWh
0734501208	CONSUMO kWh	TP	9060	9134	1	74

Reservado ao Fisco

PERÍODO FISCAL: 19/06/2025

9CA7.D10B.2205.5DEE.5B79.9E74.330D.D4AF

REAVISO DE VENCIMENTO

Grupo de Tensão / Modalidade Tarifaria: B - CONVENCIONAL

A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores não relacionados à prestação do serviço de energia elétrica, como convênios e doações.

Períodos Band.Tarif.: Amarela:21/05-31/05 Vermelha P1:01/06-18/06

UNIDADE CONSUMIDORA

MÊS REFERÊNCIA

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

70277427

06/2025

01/08/2025

R\$71,58

Número da fatura: FAT-01-20259603332815-69

836800000009 715801110001 001010202594 603332815696

NÃO RECEBER - DÉBITO AUTOMÁTICO - BANCO - 341 - AGÊNCIA - 8425



## **INSTRUMENTO PARTICULAR DE CESSÃO DE DIREITO DE POSSE**

**VENDEDOR:** BENEDITO FRANCISCO DE PAULA, brasileiro, divorciado, portador do RG nº 4.519.103-6, e devidamente inscrito no CPF/MF nº 633.829.899-72, residente e domiciliado na Rua Leonardo Gelinski nº 239, bairro Cajuru, Curitiba-PR.

**COMPRADORES:** FERNANDO DE ALMEIDA FREZ, brasileiro, casado, motorista, portador do RG nº 10.028.762-5, inscrito no CPF/MF sob nº 067.957.399-29, e ERICA DE JESUS COUTINHO FREZ, brasileira, casada, residente e domiciliada na Rua Luiz D' Agostín nº 545 portadora do RG nº 873.1647-5 SESP/PR, inscrita no CPF/MF sob o nº 064.204.639.55, e JAQUELINE DE ALMEIDA FREZ, brasileira, divorciada, técnica em enfermagem, portadora do RG nº 12.408.522-5, inscrita no CPF/MF sob o nº 096.947.389-38, residente e domiciliada na Rua Guido de Azevedo nº 227, bairro Guarani, Colombo, Paraná.

Tem entre si justos e contratados as cláusulas e condições a seguir:

### **CLÁUSULA PRIMEIRA- DO IMÓVEL**

O cedente foi dito que é o legítimo possuidor, pela posse mansa e pacífica a mais de 8 anos, de um terreno, sito lote nº 16 da quadra nº 97, da planta Balneário Coroados no Município de Guaratuba-PR, medindo de frente para Rua Foz do Iguaçu 12,00mts, e extensão até os fundos 30,00mts, com um total de 360,00mts<sup>2</sup>, contendo uma casa de madeira medindo 48,00mts<sup>2</sup> de área construída.

### **CLÁUSULA SEGUNDA- DO PREÇO**

As partes ajustam que o preço total do valor do terreno será de R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais), sendo pago à vista em moeda corrente do País.

### **CLÁUSULA TERCEIRA-**

Trata-se de um lote urbano, com uma residência de madeira, de 48,00mts<sup>2</sup>.

### **CLÁUSULA QUARTA- DOCUMENTAÇÃO DO IMÓVEL**

O promissário comprador, deu ciência que este imóvel objeto deste contrato se encontra com a documentação adequada aos parâmetros deste negócio. Sendo que terá que regularizar o terreno junto aos órgãos competentes deste município.



CLÁUSULA QUINTA:

Os COMPRADORES, neste ato, imitada na posse do imóvel, ficando a seu cargo a partir desta data, o pagamento de todos os tributos, taxas e tarifas que incidam ou venham a incidir sobre o referido imóvel.

CLÁUSULA SEXTA:

Correrão por conta dos COMPRADORES, todas as despesas que forem necessárias para efetivação da cessão ora prometida, inclusive certidões negativas e todos e quaisquer tributos que onerem ou venham a onerar a presente transação.

CLÁUSULA SETÍMA:

Finalmente, para dirimir eventuais dúvidas e litígios decorrentes deste contrato, as partes elegem o foro da Comarca de GUARATUBA- PARANÁ.

E por estarem assim justos e avençados assinam as partes o presente instrumento em 2 vias de igual teor.

Guaratuba 26 de janeiro de 2017

Benedito Francisco Paula

Benedito Francisco de Paula

VENDEDOR

Fernando de Almeida Frez

Fernando de Almeida Frez

COMPRADOR

Erica de Jesus Coutinho Frez

Erica de Jesus Coutinho Frez

COMPRADORA

Jaqueline de Almeida Frez

Jaqueline de Almeida Frez

COMPRADORA



## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

NOME: ERICA DE JESUS COUTINHO FREZ	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: COZINHEIRA	
RG: 8731647-5 SESP/PR	CPF: 064.204.639-55
ENDEREÇO: RUA TEREZINHA DE JESUS, Nº545, PALMITAL, COLOMBO/PR	
TELEFONE: (41)98425-9714 (41)98446-3062	

### DECLARANTE:

NOME: FERNANDO DE ALMEIDA FREZ	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: MOTORISTA	
RG: 10028762-5 SESP/PR	CPF: 067.957.399-29
ENDEREÇO: RUA TEREZINHA DE JESUS, Nº545, PALMITAL, COLOMBO/PR	
TELEFONE: (41)98425-9714 (41)98446-3062	

**DECLARO**, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaratuba - PR, 24 de julho de 2025

### DECLARANTE

ERICA DE JESUS COUTINHO FREZ

x Erica f c frez

### DECLARANTE

FERNANDO DE ALMEIDA FREZ

x Fernando de Almeida Frez



## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: ERICA DE JESUS COUTINHO FREZ	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: COZINHEIRA	
RG: 8731647-5 SESP/PR	CPF: 064.204.639-55
ENDEREÇO: RUA TEREZINHA DE JESUS, Nº545, PALMITAL, COLOMBO/PR	
TELEFONE: (41)98425-9714 (41)98446-3062	

### OUTORGANTE:

NOME: FERNANDO DE ALMEIDA FREZ	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: MOTORISTA	
RG: 10028762-5 SESP/PR	CPF: 067.957.399-29
ENDEREÇO: RUA TEREZINHA DE JESUS, Nº545, PALMITAL, COLOMBO/PR	
TELEFONE: (41)98425-9714 (41)98446-3062	

**OUTORGADAS:** **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaratuba - PR, 24 de julho de 2025

### OUTORGANTE

ERICA DE JESUS COUTINHO FREZ

x Erica de Jesus Coutinho Frez

### OUTORGANTE

FERNANDO DE ALMEIDA FREZ

x Fernando de Almeida Frez